ỦY BAN NHÂN DÂN **HUYỆN TUYÊN HÓA**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 29 /TB-UBND	*Tuyên Hóa, ngày 28 tháng 5 năm 2019*

THÔNG BÁO

Về việc giao đất ngang giá khởi điểm theo hình thức giao đất không thông qua đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Sơn Hóa, huyện Tuyên Hóa năm 2019

Thực hiện Luật Đất đai ngày 29/11/2013; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Ủy ban nhân dân huyện Tuyên Hóa thông báo giao đất không thông qua đấu giá quyền sử dụng đất đối với các thửa đất thuộc trường hợp quy định tại Khoản 3, Điều 118, Luật Đất đai năm 2013 (đất đưa ra đấu giá quyền sử dụng mà không có người tham gia hoặc trường hợp chỉ có một người đăng ký tham gia đấu giá hoặc đấu giá ít nhất là 02 lần nhưng không thành) tại xã Sơn Hóa, cụ thể như sau:

1. Tổng số thửa đất đề nghị giao đất 08 thửa.

(Có phụ lục chi tiết kèm theo)

2. Đối tượng xin giao đất:

Hộ gia đình, cá nhân trong nước có nhu cầu sử dụng đất.

3. Thành phần, số lượng hồ sơ: Theo quy định tại khoản 1, Điều 4, Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

4. Nơi nộp hồ sơ và nhận kết quả: Trung tâm phát triển Quỹ đất huyện Tuyên Hóa nhận hồ sơ và nộp hồ sơ thay cho người xin giao đất tại Bộ phận một cửa liên thông huyện Tuyên Hóa.

5. Thông báo công khai: Trung tâm phát triển Quỹ đất huyện hợp đồng thông báo rộng rải trên Đài phát thanh và Truyền hình Quảng Bình. Ủy ban nhân dân xã Sơn Hóa có trách nhiệm thông báo công khai, rộng rải trên phương tiện truyền thanh xã; niêm yết công khai và kết thúc công khai trong thời hạn 30 ngày tại Trụ sở UBND xã, điểm sinh hoạt dân cư nơi có đất để người dân biết và thực hiện nếu có nhu cầu.

6. Thời gian nhận hồ sơ và thực hiện các thủ tục liên quan

- Thời gian đăng ký và làm thủ tục giao quyền sử dụng đất từ ngày đăng thông báo trên Đài phát thanh và Truyền hình Quảng Bình, ưu tiên người đăng ký trước.

- Vị trí, diện tích, giá khởi điểm của từng thửa đất được niêm yết tại Trung tâm phát triển Quỹ đất huyện Tuyên Hóa và tại Trụ sở UBND xã, điểm sinh hoạt dân cư nơi có đất.

- Tiền đặt trước: Bằng 20% giá khởi điểm của từng thửa đất.

- Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm phát triển Quỹ đất huyện Tuyên Hóa số điện thoại 02323 685 988 và UBND các xã nơi có đất.

Nơi nhận:
- Thường vụ huyện ủy;
- Thường trực HĐND;
- CT, Phó chủ tịch UBND huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện;
- Trung tâm PTQĐ huyện;
- Chi cục Thuế huyện;
- Đăng Website huyện;
- UBND xã Sơn Hóa;
- Lưu: VP, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Cao Xuân Tín

UỶ BAN NHÂN DÂN HUYỆN TUYÊN HOÁ	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHỤ LỤC

(Kèm theo Thông báo số 29 /TB-UBND ngày 28 tháng 5 năm 2019 của UBND huyện Tuyên Hóa)

Số TT	Thửa đất số	Tờ bản đồ	Diện tích (m2)		Giá khởi điểm (đồng)	Ghi chú
			Đất ở	Đất TCLN		
1	753	11	200	0,0	88.000.000	
2	754	11	200	0,0	88.000.000	
3	755	11	200	0,0	88.000.000	
4	756	11	200	0,0	104.000.000	
5	757	11	200	0,0	104.000.000	
6	758	11	180	0,0	94.000.000	
7	759	11	180	0,0	122.000.000	
8	760	11	180	0,0	122.000.000	
	Tổng		**1.540**		**810.000.000**	